

確認・検査等 料金表

山梨県内

完了検査まで全納の場合手数料2,000円～20,000円以上控除

第1◆建築 確認申請・中間検査申請・完了検査申請手数料

(単位:円)

| 建築物<br>申請手数料                     | 床面積の合計  | 確認申請                    | 中間検査申請<br>(1回分) | 完了検査申請(下段は全納)       |                |
|----------------------------------|---|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------|
|                                  |   |                         |                 | 中間検査を行っ<br>た建築物(1回) | 中間検査無しの<br>建築物 |
| 第1類<br>(型式認定)                    | 100㎡以内のもの   | 12,000                  | 17,000          | 16,000              | 18,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 39,000            | 26,000         |
|                                  | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 18,000                  | 18,000          | 19,000              | 20,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 49,000            | 34,000         |
| 第2類<br>(建築士設計)                   | 100㎡以内のもの   | 13,000                  | 18,000          | 17,000              | 19,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 42,000            | 28,000         |
|                                  | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 20,000                  | 24,000          | 22,000              | 24,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 60,000            | 40,000         |
| 第3類<br>(建築士設計)                   | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 38,000                  | 26,000          | 28,000              | 30,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 86,000            | 64,000         |
|                                  | 100㎡以内のもの   | 15,000                  | 19,000          | 19,000              | 21,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 47,000            | 32,000         |
| 第4類<br>(建築士設計)                   | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 21,000                  | 24,000          | 24,000              | 25,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 63,000            | 42,000         |
|                                  | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 41,000                  | 31,000          | 42,000              | 45,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 108,000           | 82,000         |
| 第5類                              | 100㎡以内のもの   | 16,000                  | 21,000          | 20,000              | 22,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 51,000            | 34,000         |
|                                  | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 22,000                  | 26,000          | 25,000              | 26,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 67,000            | 44,000         |
| 第5類                              | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 42,000                  | 33,000          | 43,000              | 46,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 112,000           | 84,000         |
|                                  | 第1類   | 令第10条 第1号・第2号 の建築物      |                 |                     |                |
|                                  | 第2類   | 令第10条第3号の建築物(駐輪場・車庫に限る) |                 |                     |                |
| 第3類                              | 一戸建の住宅に付属する駐輪場・車庫で床面積の合計が1/2㎡以内で50㎡以内のもので消防同意が不要とされたもの  |                         |                 |                     |                |
| 第4類                              | 令第10条 第3号の建築物で 第2類以外のもの   |                         |                 |                     |                |
| 第1類～第4類                          | 申請部分の延べ床面積の合計が500㎡を超える第1類の建物については第5類床面積の手数料の60%とし、2類・3類・4類については第5類床面積の手数料の70%とする。<br>なお、申請建物に第5類の物件がある場合は、床面積の合計は第5類の物件として手数料を算定する。 |                         |                 |                     |                |
| 建築物<br>申請手数料                     | 床面積の合計  | 確認申請                    | 中間検査申請<br>(1回分) | 完了検査申請(下段は全納)       |                |
|                                  |   |                         |                 | 中間検査を行っ<br>た建築物     | 中間検査無しの<br>建築物 |
| 第5類                              | 100㎡以内のもの   | 24,000                  | 24,000          | 22,000              | 33,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 64,000            | 53,000         |
|                                  | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 34,000                  | 33,000          | 31,000              | 40,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 92,000            | 70,000         |
|                                  | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 52,000                  | 55,000          | 50,000              | 55,000         |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)   |                         |                 | ※ 151,000           | 103,000        |
|                                  | 500㎡を超え、1,000㎡以内のもの   | 90,000                  | 75,000          | 70,000              | 100,000        |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は5,000円控除)   |                         |                 | ※ 220,000           | 180,000        |
|                                  | 1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの   | 130,000                 | 95,000          | 90,000              | 130,000        |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は5,000円控除)   |                         |                 | ※ 300,000           | 250,000        |
|                                  | 2,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの   | 210,000                 | 135,000         | 135,000             | 150,000        |
|                                  | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は10,000円控除)  |                         |                 | ※ 450,000           | 340,000        |
| 5,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの           | 330,000   | 170,000                 | 170,000         | 210,000             |                |
| 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は10,000円控除) |   |                         | ※ 640,000       | 520,000             |                |
| 10,000㎡を超え、20,000㎡以内のもの          | 430,000   | 235,000                 | 235,000         | 270,000             |                |
| 完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は20,000円控除) |   |                         | ※ 840,000       | 660,000             |                |
| 20,000㎡を超えるもの                    | 別途見積による   |                         |                 |                     |                |
| 第5類                              | 1類から4類以外の建築物とする   |                         |                 |                     |                |

|  |
|--|
| ※ 手数料の算定は申請部分の床面積の合計とする。               |
| ※ 申請部分の建物に既存部分がある場合は、既存部分の半分を申請部分に加える。 |
| ※ 構造計算手数料は《第2◆オプション手数料(割増手数料)》とする。     |
| ※ 省エネ適判を含む完了検査手数料は完了検査手数料を20%増とする。     |

注記

- ※1 完了検査までの手数料を全納するときは、中間検査の回数及び完了検査を加えた手数料とする。
- ※2 建築士の設計又は工事監理でない各申請は、手数料に5万円を加算する。
- ※3 第5類: 延べ面積200㎡を超える申請で全納物件については、付属建築物が10㎡以内のものは、確認申請料を4,000円、中間検査申請料を0円、中間検査のある完了検査を0円、中間検査のない完了検査を15,000円とした金額を控除した金額を一括申請とすることができる。
- ※4 構造計算が必要な建築物は、棟等の単位でオプション手数料として追加する。《第2◆オプション手数料(割増手数料)》
- ※5 部分的な構造計算を行う場合は、2,000円とする。
- ※6 直前の申請が他の機関で行われたものは計画変更、中間検査及び完了検査の手数は20%を加算する。
- ※7 他機関で省エネ建築物適合性判定を受けたものによる確認、計画変更又は完了検査は手数料は20%を加算する。
- ※8 他機関で確認された完了検査は「建築物エネルギー消費性能適合性判定」を他機関で判定されたものは40%を加算する。

★手数料の面積算定(第1の面積表)

- ① 建物の増築は、同一棟の既存部分の延べ床面積1/2を加えた部分を申請面積として算定する。(中間検査を除く)
- ② 構造計算手数料はEXJ・棟単位とする。
- ③ 大規模の修繕、大規模の模様替え又は移転は申請部分の面積とする。ただし200㎡を超えるものについては床面積の1/2とする。
- ④ 用途変更は変更部分の面積とする。ただし200㎡を超えるものについては床面積の1/2とする。
- ⑤ 計画変更は変更に関わる範囲の水平投影面積の1/2とする。ただし建物の位置の変更は、変更の位置(採光等の確認が不要)によりそれぞれの類の100㎡以内の建物の手数料とすることができることとする。
- ⑥ 完了検査まで一括申請の場合とする手数料は一部控除できることとする。
- ⑦ 追加検査手数料は3,000円とする。

第2◆オプション手数料(割増手数料)

(単位:円)

| 床面積の合計                  | A ルート1の場合<br>構造手数料<br>(EXJ・棟単位) | B *避難安全検証法<br>全館避難の場合               | C 天空率(道路・隣地・北側単位) | D 耐火性能<br>検証法    | E バリアフリー法   | F 日影による<br>高さの制限   |
|-------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------|---|--|
|                         |                                 | 200㎡以内                              | 22,000            | 10,000<br>10,000 | 10,000  | 20,000   |
| 200㎡を超え、<br>500㎡以内      | 33,000                          | 15,000<br>10,000                    | 15,000            | 25,000           | G 法第6条4号建<br>物に設置する<br>エレベーター<br>第4建築設備①の<br>1/2を手数料とす<br>る | H 特定天井を<br>有する場合<br><br>当該建築物の<br>部分の床面積<br>の合計の確認<br>申請手数料×<br>率とする |
| 500㎡を超え、<br>1000㎡以内     | 44,000                          | 20,000<br>10,000                    | 20,000            | 30,000           |   |  |
| 1000㎡を超え<br>るもの         | 55,000                          | 30,000<br>10,000                    | 30,000            | 40,000           |   |  |
| I ルート2<br>ルート3 の場合      |                                 | 構造計算適合性判定図書と確認申請図書の整合性審査<br>(1件あたり) |                   |                  | 20,000  |  |
| 注:建築物に<br>対して個々に<br>加算。 | ※A・I ・構造計算手数料は単位(EXJ・棟単位)毎に加える  |                                     |                   |                  |   | ①仕様ルート<br>申請料×0.2  |
|                         | ※B ・避難検証法の面積(各階ごととする)           |                                     |                   |                  |   | 落下防止<br>申請料×0.3  |
|                         | ・下段は全館避難検証の場合で上段の避難検証法の総額を加える   |                                     |                   |                  |   |  |
|                         | ※C ・天空率は道路・隣地・北側の個々について1単位とする。  |                                     |                   |                  |   |  |

第3◆構造計算審査確認手数料

ルート2の構造計算は次の特典があります。(確認申請時に完了検査まで一括納入した場合に限ります)。  
(詳細はご相談ください)

- ルート2の計算は構造計算適合判定機関に提出してください。この手数料の一部は確認申請手数料から控除します。  
ただし確認申請1件につき1件とします。

| 構造計算適合判定 面積                      | 一括申請の場合の手数料控除額 |
|----------------------------------|----------------|
| 500㎡を超え1,000㎡                    | 90,000円        |
| 1,000㎡を超え2,000㎡                  | 119,000円       |
| 2,000㎡を超えるもの                     | 136,000円       |
| 500㎡以下は全納された金額の40%(1,000円未満切り捨て) |                |

第4◆建築設備・工作物 確認申請・完了検査手数料

(単位:円)

| 建築設備 項目   | 確認申請                                    | 左記の構造計算加算額 | 完了検査 | 一括申請   | 計画変更   |        |
|---|---|------------|------|--------|--------|--------|
| 令第146条<br>昇降機等<br>(単位:1基)                       | ① エレベーター                                | 26,000     |      | 37,000 | 59,000 | 12,000 |
|   | ② エスカレーター                               | 26,000     |      | 37,000 | 59,000 | 12,000 |
|   | ③ ホーム<br>エレベーター ※                       | 20,000     |      | 32,000 | 48,000 | 10,000 |
|   | ④小荷物専用<br>昇降機                           | 16,000     |      | 26,000 | 38,000 | 8,000  |
|   | ①・②・③・④ の完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2000円控除) |            |      |        |        |        |
| ※個人住宅用のエレベーターで、かごは2人用、又は車いす利用者と介護者が同乗できる3人用とする。 |   |            |      |        |        |        |
| 上記以外の<br>建築設備                                   | 確認検査料金表第1第5類の床面積の 1/5 とする。              |            |      |        |        |        |

| 工作物 項目                               | 確認申請              | 左記の構造計算加算額    | 完了検査   | 一括申請   | 計画変更   |        |
|--------------------------------------|-------------------|---------------|--------|--------|--------|--------|
| ※1<br>工作物<br>(1基)<br>令第138条          | ⑤ 第1項1号~4号        | ①高さが15m以下のもの  | 21,000 | 31,000 | 48,000 | 12,000 |
|                                      |                   | ②高さが15mを超えるもの | 33,000 | 40,000 | 69,000 | 15,000 |
| ※2<br>工作物<br>(1基)<br>令第138条          | ⑥ 第1項5号           | ①高さが5m以下のもの   | 24,000 | 31,000 | 51,000 | 14,000 |
|                                      |                   | ②高さが5mを超えるもの  | 43,000 | 52,000 | 91,000 | 18,000 |
| ⑤・⑥ の完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除) |                   |               |        |        |        |        |
| 工作物<br>令第138条第2項                     | 第1号<br>第2号<br>第3号 | 別途見積とする       |        |        |        |        |
| 工作物<br>令第138条第3項                     | 第1号<br>第2号        | 別途見積とする       |        |        |        |        |

第5◆工作物確認申請料加算額(同一敷地内に2以上の計算に対するもの)

(単位:円)

| ※例 工作物 令第138条計算式 | ※1①の2つ目は12,000、②は20,000を基に加え、※2①の2つ目は14,000、②は28,000を基に加え、順次2,000を引いたものを加えるものとし5つ目以降は複数目の計算とする |                          |                          |                           |                      |
|------------------|--|--------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| 基                | 2つ目の計算   | 3つ目の計算                   | 4つ目の計算                   | 複数目の計算(5つ以上)              |                      |
| ※1 ①<br>計算式      | 0+21,000=<br>21,000  | 21,000+12,000=<br>33,000 | 33,000+10,000=<br>43,000 | 43,000+8,000=<br>51,000   | 51,000+6,000×(n-4)   |
| ※1 ②<br>計算式      | 0+33,000=<br>33,000  | 33,000+20,000=<br>53,000 | 53,000+18,000=<br>71,000 | 71,000+16,000=<br>87,000  | 87,000+14,000×(n-4)  |
| ※2 ①<br>計算式      | 0+24,000=<br>24,000  | 24,000+14,000=<br>38,000 | 38,000+12,000=<br>50,000 | 50,000+10,000=<br>60,000  | 60,000+8,000×(n-4)   |
| ※2 ②<br>計算式      | 0+43,000=<br>43,000  | 43,000+28,000=<br>71,000 | 71,000+26,000=<br>97,000 | 97,000+24,000=<br>121,000 | 121,000+22,000×(n-4) |

第6◆仮使用申請手数料

(単位:円)

| 法第7条の6第1項第2号の規定に基づく仮使用の承認審査手数料 |                   |         |
|--------------------------------|-------------------|---------|
| 仮使用部分                          | 面積                | 手数料     |
|                                | 300㎡以内            | 40,000  |
|                                | 300㎡超え500㎡以内      | 70,000  |
|                                | 500㎡超え1,000㎡以内    | 100,000 |
|                                | 1,000㎡超え2,000㎡以内  | 130,000 |
|                                | 2,000㎡超え10,000㎡以内 | 200,000 |
|                                | 10,000㎡超えるもの      | 300,000 |

※ 現場調査の出張費は第7の表による。  
 ※ 仮使用を延長する認定申請の手数料は1/2とする。  
 ※ 直前の確認済又は中間検査合格証が当機構以外の場合の申請料は20%を加算する。

**第7◆検査出張料**

現場検査・調査のための出張料

(単位:円)

| 区域   | 申請地                      | 出張料    | 交通費 |
|------|--------------------------|--------|-----|
| A 区域 | 北杜市                      | 2,000円 |     |
| B 区域 | 身延町・富士吉田市・富士河口湖町・鳴沢村・早川町 | 3,000円 |     |
| C 区域 | 忍野村・大月市・山中湖村・南部町・丹波山村    | 4,000円 |     |
| D 区域 | 西桂町・都留市・小菅村              | 5,000円 |     |
| E 区域 | 上野原市・道志村                 | 6,000円 |     |

※申請地が上記の区域の内・外にかかわらず交通の便などによりこれによれない場合は、別途協議の上料金を定める。

※申請建物の出張料は上記の区分による。ただし複数の申請建物等が近くの場合(概ね100m以内)で検査日時が同時間の場合に設定した物件の出張料は、同一申請者に限り建築物の検査を優先し、2物件目からは50%とすることができる。

**第8◆各種届事務手数料**

|                   |   |
|-------------------|---|
| ① 500円            | ① 工事施工者届、建築主の変更届、監理者届、軽微変更届(②を除く)、等。<br>(届出の手数料は一物件あたりとする。) |
| ② 1,000円          | ② 軽微変更届(; 変更が複数の場合とし3カ所ごとに1,000円とする。)                       |
| ③ 500～<br>10,000円 | ③ 確認・完了検査申請追加説明書<br>(追加説明の容量(図書枚数等)により、500円単位で追加する。)        |

注:出張料、手数料は500円単位で切り捨てとする。

注:第1から第8までに定めるほか、これによりがたい手数料は別途協議による。

## 確認・検査等 料金表

埼玉県・千葉県・東京都(島しょ部を除く)・神奈川県・長野県の区域

## 第1◆建築 確認申請・中間検査申請・完了検査申請手数料

(単位:円)

| 建築物<br>申請手数料                   | 床面積の合計  | 確認申請    | 中間検査申請<br>(1回分) | 完了検査申請(下段は全納)       |                |
|--------------------------------|---|---------|-----------------|---------------------|----------------|
|                                |   |         |                 | 中間検査を行っ<br>た建築物(1回) | 中間検査無し<br>の建築物 |
| 第1類<br>(型式認定)                  | 100㎡以内のもの   | 14,000  | 19,000          | 19,000              | 21,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 46,000            | 31,000         |
|                                | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 20,000  | 20,000          | 21,000              | 23,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 55,000            | 39,000         |
|                                | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 40,000  | 28,000          | 30,000              | 33,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 92,000            | 69,000         |
| 第2類<br>(建築士設計)                 | 100㎡以内のもの   | 20,000  | 25,000          | 24,000              | 26,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 63,000            | 42,000         |
|                                | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 26,000  | 30,000          | 28,000              | 30,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 78,000            | 52,000         |
|                                | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 47,000  | 38,000          | 48,000              | 51,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 127,000           | 94,000         |
| 第3類<br>(建築士設計)                 | 100㎡以内のもの   | 22,000  | 26,000          | 26,000              | 28,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 68,000            | 46,000         |
|                                | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 28,000  | 31,000          | 31,000              | 32,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 84,000            | 56,000         |
|                                | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 49,000  | 39,000          | 50,000              | 53,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 132,000           | 98,000         |
| 第4類<br>(建築士設計)                 | 100㎡以内のもの   | 23,000  | 28,000          | 27,000              | 29,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 72,000            | 48,000         |
|                                | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 30,000  | 34,000          | 33,000              | 34,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 91,000            | 60,000         |
|                                | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 51,000  | 42,000          | 52,000              | 55,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 139,000           | 102,000        |
| 第1類                            | 令第10条 第1号・第2号 の建築物  |         |                 |                     |                |
| 第2類                            | 令第10条第3号の建築物(駐輪場・車庫に限る)<br>一戸建の住宅に付属する駐輪場・車庫で床面積の合計が1/2㎡以内で50㎡以内のもので消防同意が不要とされたもの   |         |                 |                     |                |
| 第3類                            | 第10条 第3号の建築物で 第2類以外のもの  |         |                 |                     |                |
| 第4類                            | 令第10条 第4号 の建築物  |         |                 |                     |                |
| 第1類～第4類                        | 申請部分の延べ床面積の合計が500㎡を超える第1類の建物については第5類床面積の手数料の60%とし、2類・3類・4類については第5類床面積の手数料の70%とする。<br>ただし申請建物に第5類の物件がある場合は、床面積の合計は第5類の物件として手数料を算定する。 |         |                 |                     |                |
| 建築物<br>申請手数料                   | 床面積の合計  | 確認申請    | 中間検査申請<br>(1回分) | 完了検査申請(下段は全納)       |                |
|                                |   |         |                 | 中間検査を行っ<br>た建築物     | 中間検査無し<br>の建築物 |
| 第5類                            | 100㎡以内のもの   | 32,000  | 32,000          | 34,000              | 36,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 92,000            | 64,000         |
|                                | 100㎡を超え、200㎡以内のもの   | 42,000  | 42,000          | 42,000              | 44,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 120,000           | 82,000         |
|                                | 200㎡を超え、500㎡以内のもの   | 62,000  | 64,000          | 68,000              | 74,000         |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は2,000円控除)   |         |                 | ※ 188,000           | 132,000        |
|                                | 500㎡を超え、1,000㎡以内のもの   | 91,000  | 93,000          | 99,000              | 103,000        |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は5,000円控除)   |         |                 | ※ 268,000           | 184,000        |
|                                | 1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの   | 140,000 | 123,000         | 148,000             | 163,000        |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は5,000円控除)   |         |                 | ※ 396,000           | 293,000        |
|                                | 2,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの   | 260,000 | 192,000         | 202,000             | 242,000        |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は10,000円控除)  |         |                 | ※ 624,000           | 482,000        |
|                                | 5,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの  | 370,000 | 260,000         | 270,000             | 320,000        |
|                                | 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は10,000円控除)  |         |                 | ※ 870,000           | 670,000        |
|                                | 10,000㎡を超え、20,000㎡以内のもの   | 510,000 | 350,000         | 380,000             | 430,000        |
| 完了検査まで全納の場合手数料(各申請料は20,000円控除) |   |         | ※ 1,180,000     | 900,000             |                |
|                                | 20,000㎡を超えたもの   | 別途見積による |                 |                     |                |
| 第5類                            | 1類から4類以外の建築物とする   |         |                 |                     |                |

|  |
|--|
| ※ 手数料の算定は申請部分の床面積の合計とする。               |
| ※ 申請部分の建物に既存部分がある場合は、既存部分の半分を申請部分に加える。 |
| ※ 構造計算手数料は 《第2◆オプション手数料(割増手数料)》 とする。   |
| ※ 省エネ適判を含む完了検査手数料は完了検査手数料を20%増とする。     |

注記

- ※1 完了検査までの手数料を全納するときは、中間検査の回数及び完了検査を加えた手数料とする。
- ※2 建築士の設計又は工事監理でない各申請は、手数料に5万円を加算する。
- ※3 第5類: 延べ面積200㎡を超える申請で全納物件については、付属建築物が10㎡以内のものは、確認申請料を4,000円、中間検査申請料を0円、中間検査のある完了検査を0円、中間検査のない完了検査を15,000円とした金額を控除した金額を一括申請とすることができる。
- ※4 構造計算が必要な建築物は、棟等の単位でオプション手数料として追加されます。《第2◆オプション手数料(割増手数料)》
- ※5 部分的な構造計算を行う場合は、2,000円とする。
- ※6 直前の申請が他の機構で行われたものは計画変更、中間検査及び完了検査の手料金は20%を加算する。
- ※7 他機構で省エネ建築物適合性判定を受けたものによる確認、計画変更又は完了検査は手数料を20%を加算する。
- ※8 他機関で確認された完了検査は「建築物エネルギー消費性能適合性判定」を他機関で判定されたものは40%を加算する。

★手数料の面積算定(第1の面積表)

- ① 建物の増築は、同一棟の既存部分の延べ床面積1/2を加えた部分を申請面積として算定します。(中間検査を除く)
- ② 構造計算手数料はEXJ・棟単位とする。
- ③ 大規模の修繕、大規模の模様替え又は移転は申請部分の面積とする。ただし200㎡を超えるものについては床面積の1/2とする。
- ④ 用途変更は変更部分の面積とする。ただし200㎡を超えるものについては床面積の1/2とする。
- ⑤ 計画変更は変更に関わる範囲の水平投影面積の1/2とする。ただし建物の位置の変更は、変更の位置(採光等の確認が不要)によりそれぞれの類の100㎡以内の建物の手数料とすることができることとする。
- ⑥ 完了検査まで一括申請の場合とする手数料は一部控除できることとする。(第1、第2、第4)
- ⑦ 追加検査手数料は3,000円とする。

第2◆オプション手数料(割増手数料)

(単位:円)

| 床面積の合計                | A<br>構造手数料<br>(EXJ・棟単位)  | B<br>*避難安全検証法<br>全館避難の場合 | C<br>天空率(道路・隣地・北側単位) | D<br>耐火性能<br>検証法 | E<br>バリアフリー法                                | F<br>日影による<br>高さの制限                          |
|-----------------------|--|--------------------------|----------------------|------------------|---|--|
| 200㎡以内                | 22,000   | 10,000<br>10,000         | 10,000               | 20,000           | 20,000                                      | 20,000                                       |
| 200㎡を超え、<br>500㎡以内    | 33,000   | 15,000<br>10,000         | 15,000               | 25,000           | G 法第6条4号建物に設置するエレベーター<br>第4建築設備①の1/2を手数料とする | H 特定天井を有する場合<br>当該建築物の部分の床面積の合計の確認申請手数料×率とする |
| 500㎡を超え、<br>1000㎡以内   | 44,000   | 20,000<br>10,000         | 20,000               | 30,000           |   |  |
| 1000㎡を超えるもの           | 55,000   | 30,000<br>10,000         | 30,000               | 40,000           |   |  |
| I ルート2<br>ルート3<br>の場合 | 構造計算適合性判定図書と確認申請図書の整合性審査<br>(1件当たり)  |                          |                      |                  | 20,000                                      |  |
| 注: 建築物に対して個々に加算。      | ※A ・構造計算手数料は単位(EXJ・棟単位)毎に加える<br>※B *避難検証法の面積(各階ごととする)<br>*下段は全館避難検証の場合で上段の避難検証法の総額を加える<br>※C ・天空率は道路・隣地・北側の個々について1単位とする。 |                          |                      |                  |   | ①仕様ルート申請料×0.2<br>落下防止申請料×0.3                 |

第3◆構造計算審査確認手数料

ルート2の構造計算は次の特典があります。(確認申請時に完了検査まで一括納入した場合に限ります)。(詳細はご相談ください)

○ルート2の計算は構造計算適合判定機関に提出してください。この手数料の一部は確認申請手数料から控除します。ただし控除は1件に限ります。

| 構造計算適合判定 面積                      | 一括申請の場合の手数料控除額 |
|----------------------------------|----------------|
| 500㎡を超え1,000㎡                    | 90,000円        |
| 1,000㎡を超え2,000㎡                  | 119,000円       |
| 2,000㎡を超えるもの                     | 136,000円       |
| 500㎡以下は全納された金額の40%(1,000円未満切り捨て) |                |

**第4◆建築設備・工作物 確認申請・完了検査手数料**

(単位:円)

| 建築設備 項目   |  | 確認申請                       | 左記の構造計算加算額 | 完了検査   | 一括申請   | 計画変更   |
|---|--|----------------------------|------------|--------|--------|--------|
| 令第146条<br>昇降機等<br>(単位:1基)                       | ① エレベーター                                 | 26,000                     |            | 38,000 | 60,000 | 12,000 |
|   | ② エスカレーター                                | 26,000                     |            | 38,000 | 60,000 | 12,000 |
|   | ③ ホームエレベーター※                             | 20,000                     |            | 32,000 | 48,000 | 10,000 |
|   | ④小荷物専用昇降機                                | 16,000                     |            | 26,000 | 38,000 | 8,000  |
|   | ①・②・③・④ の完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除) |                            |            |        |        |        |
| ※個人住宅用のエレベーターで、かごは2人用、又は車いす利用者と介護者が同乗できる3人用とする。 |  |                            |            |        |        |        |
| 上記以外の建築設備                                       |  | 確認検査料金表第1第5類の床面積の 1/5 とする。 |            |        |        |        |
| 工作物 項目  |  | 確認申請                       | 左記の構造計算加算額 | 完了検査   | 一括申請   | 計画変更   |
| ※1<br>工作物<br>(1基)<br>令第138条                     | ⑤ 第1項1号~4号                               | ①高さが15m以下のもの               | 23,000     | 31,000 | 50,000 | 12,000 |
|   |  | ②高さが15mを超えるもの              | 34,000     | 41,000 | 71,000 | 15,000 |
| ※2<br>工作物<br>(1基)<br>令第138条                     | ⑥ 第1項5号                                  | ①高さが5m以下のもの                | 24,000     | 32,000 | 52,000 | 14,000 |
|   |  | ②高さが5mを超えるもの               | 45,000     | 53,000 | 94,000 | 18,000 |
| ⑤・⑥ の完了検査まで全納の場合手数料(各申請手数料は2,000円控除)            |  |                            |            |        |        |        |
| 工作物<br>令第138条第2項                                | 第1号                                      | 別途見積とする                    |            |        |        |        |
|   | 第2号                                      |                            |            |        |        |        |
|   | 第3号                                      |                            |            |        |        |        |
| 工作物<br>令第138条第3項                                | 第1号                                      |                            |            |        |        |        |
|   | 第2号                                      |                            |            |        |        |        |

**第5◆工作物確認申請料加算額(同一敷地内に2以上の計算に対するもの)**

(単位:円)

| ※例 工作物 令第138条計算式                     | ※1①の2つ目は16,000、②は24,000を基に加え、※2①の2つ目は16,000、②は28,000を基に加え、順次2,000を引いたものを加えるものとし5つ目以降は複数目の計算とする |                          |                          |                           |                      |
|--------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
|                                      | 基  | 2つ目の計算                   | 3つ目の計算                   | 4つ目の計算                    | 複数目の計算(5つ以上)         |
| ※1 ①<br>計算式                          | 0+23,000=<br>23,000  | 23,000+16,000=<br>39,000 | 39,000+14,000=<br>53,000 | 53,000+12,000=<br>65,000  | 65,000+10,000×(n-4)  |
| ※1 ②<br>計算式                          | 0+34,000=<br>34,000  | 34,000+24,000=<br>58,000 | 58,000+22,000=<br>80,000 | 80,000+20,000=<br>100,000 | 100,000+18,000×(n-4) |
| ※2 ①<br>計算式                          | 0+24,000=<br>24,000  | 24,000+16,000=<br>40,000 | 40,000+14,000=<br>54,000 | 54,000+12,000=<br>66,000  | 66,000+10,000×(n-4)  |
| ※2 ②<br>計算式                          | 0+45,000=<br>43,000  | 45,000+28,000=<br>73,000 | 73,000+26,000=<br>99,000 | 99,000+24,000=<br>123,000 | 123,000+22,000×(n-4) |
| 一括払いの控除(2,000円*2)は基の手数料のみとさせていただきます。 |  |                          |                          |                           |                      |

**第6◆仮使用申請手数料**

(単位:円)

| 法第7条の6第1項第2号の規定に基づく仮使用の承認審査手数料 |                   |         |  |
|--------------------------------|-------------------|---------|--|
| 仮使用部分                          | 面積                | 手数料     | ※ 現場調査の出張費は第7の表による。                      |
|                                | 300㎡以内            | 40,000  | ※ 仮使用を延長する認定申請の手数料は1/2とする。               |
|                                | 300㎡超え500㎡以内      | 70,000  |  |
|                                | 500㎡超え1,000㎡以内    | 100,000 |  |
|                                | 1,000㎡超え2,000㎡以内  | 130,000 | ※ 直前の確認済又は中間検査合格証が当機構以外の場合の申請料は20%を加算する。 |
|                                | 2,000㎡超え10,000㎡以内 | 200,000 |  |
| 10,000㎡超えるもの                   | 300,000           |         |  |

第7◆検査出張料

(単位:円)

| 申請地   |     |     |     |      |     | 出張料     | 交通費 |
|---|-----|-----|-----|------|-----|---------|-----|
| 区域  | 埼玉県 | 千葉県 | 東京都 | 神奈川県 | 長野県 | 別紙一覧表参照 |     |
| ※申請地が上記の区域の内・外にかかわらず交通の便などによりこれによれない場合は、別途協議の上料金を定めます。  |     |     |     |      |     |         |     |
| ※申請建物の出張料は上記の区分による。ただし複数の申請建物等が近くの場合(概ね100m以内)で検査日時が同時間の場合に設定した物件の出張料は、同一申請者に限り2物件目からは50%とすることができる。 |     |     |     |      |     |         |     |

第8◆各種届事務手数料

|                   |  |
|-------------------|--|
| ① 500円            | ①工事施工者届、建築主の変更届、監理者届、軽微変更届(②を除く)、等。<br>(届出の手数料は一物件あたりとする。) |
| ② 1,000円          | ②軽微変更届(変更が複数の場合とし3カ所ごとに1,000円とする。)                         |
| ③ 500~<br>10,000円 | ③確認・完了検査申請追加説明書<br>(追加説明の内容量(図書枚数等)により、500円単位で追加する。)       |

注:出張料、手数料は500円単位で切り捨てとする。

注:第1から第8までに定めるほか、これによりがたい手数料は別途協議による。

※第7◆検査出張料 (別紙)

| 出張料・交通費 | 埼玉県 区域    |           |           |            |           |           |
|---------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|
| 9,000   | 秩父市(移転中)  | 小鹿野町(秩父郡) |           |            |           |           |
| 10,000  | 横瀬町(秩父郡)  | 皆野町(秩父郡)  | 長瀨町(秩父郡)  |            |           |           |
| 12,000  | 入間市       | 狭山市       | 飯能市       |            |           |           |
| 13,000  | 所沢市       | 朝霞市       | 和光市       | 日高市        | 毛呂山町(入間郡) | 鶴ヶ島市      |
| 14,000  | 川島町(比企郡)  | 越生町(入間郡)  | 坂戸市       | 鳩山町(比企郡)   | 鴻巣市       |           |
| 15,000  | 桶川市       | 北本市       |           |            |           |           |
|         | さいたま市緑区   | 川越市       | 蕨市        | 吉見町(比企郡)   | 東松山市      | 伊奈町(北足立郡) |
|         | 戸田市       | ふじみ野市     | 川口市       | 滑川町(比企郡)   | さいたま市西区   | 鳩ヶ谷市      |
| 16,000  | 富士見市      |           |           |            |           |           |
|         | 草加市       | 八潮市       | さいたま市浦和区  | ときがわ町(比企郡) | 東秩父村(秩父郡) | 三郷市       |
|         | さいたま市中央区  | さいたま市南区   | さいたま市大宮区  | 熊谷市        | 上尾市       | 三芳町(入間郡)  |
|         | 嵐山町(比企郡)  | 新座市       | 吉川市       | さいたま市見沼区   | 菖蒲町(南埼玉郡) | 小川町(比企郡)  |
|         | 志木市       | 行田市       | さいたま市北区   | さいたま市桜区    | 羽生市       | 加須市       |
| 17,000  | 蓮田市       | 松伏町(北葛飾郡) |           |            |           |           |
|         | 久喜市       | 寄居町(大里郡)  | 白岡町(南埼玉郡) | 鷲宮町(北葛飾郡)  | 加須市       | 宮代町(南埼玉郡) |
| 18,000  | さいたま市岩槻区  | 美里町(児玉郡)  | 深谷市       | 越谷市        | 幸手市       | 春日部市      |
|         | 杉戸町(北葛飾郡) | 本庄市       | 上里町(児玉郡)  | 神川町(児玉郡)   |           |           |

| 出張料・交通費 | 千葉県 区域     |           |          |           |          |          |
|---------|------------|-----------|----------|-----------|----------|----------|
| 15,000  | 市川市        | 浦安市       | 船橋市      | 松戸市       |          |          |
| 16,000  | 習志野市       | 千葉市花見川区   | 鎌ヶ谷市     | 千葉市美浜区    | 流山市      |          |
| 17,000  | 八千代市       | 白井市       | 千葉市稲毛区   | 千葉市中央区    | 柏市       | 野田市      |
|         | 千葉市若葉区     | 我孫子市      |          |           |          |          |
| 18,000  | 四街道市       | 千葉市緑区     | 印西市      | 酒々井町(印旛郡) | 佐倉市      |          |
| 19,000  | 東金市        | 大網白里市     | 富里市      | 成田市       | 八街市      |          |
| 20,000  | 九十九里町(山武郡) | 芝山町(山武郡)  | 白子町(長生郡) | 山武市       | 一宮町(長生郡) | 長生村(長生郡) |
|         | 栄町(印旛郡)    |           |          |           |          |          |
| 21,000  | 多古町(香取郡)   | 横芝光町(山武郡) | 香取市      | 匝瑳市       | 神崎町(香取郡) |          |
| 22,000  | 袖ヶ浦市       | 木更津市      | 旭市       | 東庄町(香取郡)  |          |          |
| 23,000  | 銚子市        |           |          |           |          |          |
| 24,000  | 君津市        | 富津市       |          |           |          |          |
| 25,000  | 市原市        | 長南町(長生郡)  |          |           |          |          |
| 26,000  | 大多喜町(夷隅郡)  | 睦沢町(長生郡)  | 鴨川市      | 長柄町(長生郡)  | 茂原市      |          |
| 27,000  | 鋸南町(安房郡)   | いすみ市      | 御宿町(夷隅郡) | 勝浦市       |          |          |
| 28,000  | 南房総市       | 館山市       |          |           |          |          |

| 出張料・交通費 | 東京都 区域                     |      |       |                           |                            |      |
|---------|----------------------------|------|-------|---------------------------|----------------------------|------|
| 8,000   | 奥多摩町 <small>(西多摩郡)</small> |      |       |                           |                            |      |
| 9,000   | 檜原村 <small>(西多摩郡)</small>  |      |       |                           |                            |      |
| 10,000  | 昭島市<br>羽村市                 | 八王子市 | あきる野市 | 日野市                       | 日の出町 <small>(西多摩郡)</small> | 福生市  |
| 11,000  | 国立市                        | 府中市  | 町田市   | 瑞穂町 <small>(西多摩郡)</small> | 青梅市                        |      |
| 12,000  | 調布市                        | 多摩市  | 稲城市   | 武蔵村山市                     | 国分寺市                       | 小金井市 |
|         | 立川市                        | 三鷹市  | 狛江市   | 小平市                       | 東大和市                       | 東村山市 |
|         | 杉並区                        | 武蔵野市 | 西東京市  |                           |                            |      |
| 13,000  | 東久留米市                      | 練馬区  | 清瀬市   |                           |                            |      |
| 14,000  | 世田谷区                       | 新宿区  | 渋谷区   | 中野区                       | 目黒区                        |      |
| 15,000  | 豊島区                        | 千代田区 | 港区    | 板橋区                       | 文京区                        | 中央区  |
|         | 北区                         | 品川区  | 墨田区   | 江東区                       | 台東区                        | 荒川区  |
|         | 江戸川区                       | 足立区  | 大田区   | 葛飾区                       |                            |      |

| 出張料・交通費 | 神奈川県 区域                   |         |                           |                            |                           |        |
|---------|---------------------------|---------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|--------|
| 10,000  | 愛川町 <small>(愛甲郡)</small>  |         |                           |                            |                           |        |
| 11,000  | 相模原市                      | 座間市     |                           |                            |                           |        |
| 12,000  | 山北町 <small>(足柄上郡)</small> | 厚木市     | 開成町 <small>(足柄上郡)</small> | 松田町 <small>(足柄上郡)</small>  | 南足柄市                      | 大和市    |
|         | 海老名市                      | 川崎市多摩区  | 川崎市麻生区                    | 箱根町 <small>(足柄下郡)</small>  |                           |        |
| 13,000  | 綾瀬市                       | 伊勢原市    | 寒川町 <small>(高座郡)</small>  | 川崎市高津区                     | 川崎市中原区                    | 横浜市泉区  |
|         | 茅ヶ崎市                      |         |                           |                            |                           |        |
| 14,000  | 大井町 <small>(足柄上郡)</small> | 秦野市     | 二宮町 <small>(中郡)</small>   | 大磯町 <small>(中郡)</small>    | 中井町 <small>(足柄上郡)</small> | 横浜市緑区  |
|         | 横浜市旭区                     | 横浜市瀬谷区  | 平塚市                       |                            |                           |        |
| 15,000  | 横浜市鶴見区                    | 横浜市港北区  | 横浜市保土ヶ谷区                  | 横浜市南区                      | 横浜市戸塚区                    | 横浜市青葉区 |
|         | 横浜市西区                     | 横浜市港南区  | 横浜市栄区                     | 横浜市磯子区                     | 藤沢市                       | 鎌倉市    |
|         | 小田原市                      | 川崎市宮前区  | 川崎市幸区                     | 川崎市川崎区                     |                           |        |
| 16,000  | 横浜市都筑区                    | 逗子市     | 葉山町 <small>(三浦郡)</small>  | 真鶴町 <small>(足柄下郡)</small>  |                           |        |
| 17,000  | 横浜市中区                     | 横浜市神奈川区 | 横浜市金沢区                    | 湯河原町 <small>(足柄下郡)</small> |                           |        |
| 18,000  | 横須賀市                      |         |                           |                            |                           |        |
| 19,000  | 三浦市                       |         |                           |                            |                           |        |

| 出張料・交通費 | 長野県 区域 |      |      |      |       |      |
|---------|--------|------|------|------|-------|------|
| 4,000   | 富士見町   |      |      |      |       |      |
| 5,000   | 原村     | 南牧村  |      |      |       |      |
| 6,000   | 川上村    | 小海町  | 北相木村 | 南相木村 |       |      |
| 7,000   | 佐久穂町   | 茅野市  | 諏訪市  |      |       |      |
| 8,000   | 佐久市    | 岡谷市  | 下諏訪町 |      |       |      |
| 9,000   | 小諸市    | 塩尻市  | 朝日村  | 箕輪町  | 辰野町   | 御代田町 |
| 10,000  | 軽井沢町   | 南箕輪村 | 伊那市  | 松本市  |       |      |
| 11,000  | 木祖村    | 安曇野市 | 長和町  |      |       |      |
| 12,000  | 駒ヶ根市   | 立科町  | 木曾町  | 宮田村  | 池田町   | 松川村  |
|         | 生坂村    | 飯島町  | 上松町  | 東御市  | 山形村   | 大町市  |
| 13,000  | 松川町    | 麻績村  | 喬木村  | 王滝村  | 豊丘村   | 中川村  |
|         | 高森町    | 筑北村  | 大桑村  |      |       |      |
| 14,000  | 青木村    | 大鹿村  | 白馬村  | 飯田市  | 千曲市   | 阿智村  |
|         | 小谷村    |      |      |      |       |      |
| 15,000  | 下條村    | 泰阜村  |      |      |       |      |
| 16,000  | 阿南町    | 平谷村  | 長野市  | 坂城町  | 須坂市   | 根羽村  |
|         | 天龍村    | 売木村  | 小布施町 | 高山村  | 上田市   |      |
| 17,000  | 小川村    | 中野市  | 飯綱町  |      |       |      |
| 18,000  | 南木曾町   | 飯山市  | 山ノ内町 | 木島平村 | 野沢温泉村 | 信濃町  |
| 19,000  | 栄村     |      |      |      |       |      |

※上記の出張料を基本とする。ただし、通常の交通方法の交通費による方法で対応できない場合は別途計算する。